

خبراء: غصن البان منخفض الدهون ومتعدد الفوائد



اوراق غصن البان

لندن-الزمان
ينمو غصن البان في المناطق الاستوائية، ويحتوي على البروتينات والفيتامينات والمعادن ومضادات الأكسدة التي تساعد في إزالة خلايا الجلد الميتة، وعلاج التهاب المفاصل وقرحة المعدة وداء السكري وغيرها من مشاكل الجسم.
ويقول الخبراء انه منخفض الدهون جدا، ولا يحتوي على الكوليسترول الضار، ويوجد في غصن البان العديد من المركبات الصحية الضرورية للصحة ومنها: فيتامين اي وفيتامين بي ورايبوفلافين والنياسين وحمض الفوليك وأسكوربيك أسيد والكالسيوم والبوتاسيوم والحديد والمغنيسيوم والفسفور والزنك. ويعد غصن البان من النباتات الضرورية في علاج بعض مشاكل الجسم مثل مشاكل الربو المزمنة وفقر الدم والتهاب المفاصل والسرطان.

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة استئناف بغداد/ الرصافة الاتحادية
دار القضاء في الزهور
محكمة الاحوال الشخصية
العدد/ ٥٥٥٥
التاريخ/ ٢٦ / ٥ / ٢٠١٩

اعلان

فقد المدعو (مثنى علي جبار) تولد ١٩٨٠ شغله كاسب يسكن الحسينية بتاريخ ٢٣ / ٤ / ٢٠٠٦ حيث خرج من داره متوجها الى مكان عمله ولم يعد لحد الان، على من تتوفر لديه اي معلومات ابلاغ ذويه او هذه المحكمة.

القاضي

وليد غالب محمد

مصرف الرافدين/ الادارة العامة لجنة بيع وايجار الاموال المنقولة وغير المنقولة م/ اعلان

يعلن مصرف الرافدين الادارة العامة/ الاملاك عن تأجير محلات عقار المصرف المرقم (٣ / ٣٤٥٠ م/٣) وزيرية الواقعة ضمن بناية فرعنا شارع فلسطين بالمزايدة العلنية وفقا لاحكام قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل ولمدة (٣٠) يوم تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان بالصحف الرسمية واذا صادفت عطلة رسمية فاليوم الذي يليه فعلى الراغبين الاشتراك بالمزايدة مراجعة مصرف الرافدين/ الادارة العامة/ الاملاك مستصحبين معهم التأمينات القانونية البالغة (٢٠٪) من القيمة المقدرة وبصك مصدق وستجري المزايدة في الساعة العاشرة من صباح اليوم الاخير من نشر الاعلان ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور الخدمة البالغة (٢٪) على ان يتم تسديد الايجار مقدما.

المدير العام

رقم المحلات	بذل الايجار السنوي المقدر لكل محل	مدة الايجار	الملاحظات
محل رقم (١)	٤,٩٢٠,٠٠٠ (اربعة ملايين وتسعمائة وعشرون ألف دينار) سنويا	سنتان	مشغول
محل رقم (١٢/١٠/٩/٨/٧/٦/٥/٤/٣/٢)	٦,٩٠٠,٠٠٠ (ستة ملايين وتسعمائة ألف دينار) سنويا	سنتان	مشغول
محل رقم (١١)	٥,٤٠٠,٠٠٠ (خمسة ملايين واربعون ألف دينار) سنويا	سنتان	مشغول

م/ نشر مناقصة خارجية

تعلن شركة مصافي الجنوب شركة عامة عن اعلان المناقصة التالية :

ITEM	REQ NO	DESCRIPTION	PRICE
1-	526/2019E للنمره الاولى	lab. Apparatus اجهزة مختبرية المبلغ التقديري للمنافسة (٦٥٠,٠٠٠) ستمائة وخمسون الف دولار اميركي	200.000 IQD

فقط الراغبين بالاشتراك بالمناقصة الحضور إلى مقر الشركة الكائن في منطقة الشعبية / محافظة البصرة للحصول على شروط المناقصة وحسب المبلغ المؤشر اذ انها غير قابله للرد علما بان تاريخ الغلق الساعة الثانية عشر ظهر يوم الاثنين الموافق ٢٠١٩ / ٦ / ٢٤ وفي حالة مصادفة يوم الغلق عطلة رسمية يستمر الاعلان الى ما بعد العطلة ويعتبر اليوم الذي يلي العطلة آخر يوم لتلقي المناقصة وفقا للشروط المدرجة اذ :
١- تقديم كافة مستندات الشركة (شهادة تأسيس- عقد تأسيس الشركة مع محضر الاجتماع الاول التأسيسي والأصناف المماثلة والكفاءة المالية للشركة) مصادقة من قبل الجهات المختصة ذات العلاقة وفي حالة عدم توفر اي من المستندات المذكورة سوف يهمل العرض ولا تتحمل شركتنا اي مسؤولية بذلك .
٢- شمول العمال العراقيين العاملين لدى الشركات الأمنية المتعاقدة مع الشركات المقاوله بقانون القواعد والضمان الاجتماعي والزام تلك الشركات بذلك وتحمل التبعات القانونية المترتبة عن عدم التطبيق .
٣- تحديد مدة تنفيذية للعطاء بفترة لا تقل عن (١٢٠) يوما من تاريخ الغلق على ان يكون مبلغ العطاء التجاري المقدم بالدولار الامريكي أو اليورو أو الدينار العراقي والمبلغ الاجمالي للعطاء رقما وكتابة .
٤- تقديم بطاقة السلامة الكيميائية (MSDS) مع العروض الفنية المقدمة من الشركات بالتنسيق لتلبية المتطلبات الكيميائية المعقدة .
٥- تقديم تأمينات اولية (صك مصدق أو خطاب ضمان أو سفتجة) ولأمر شركتنا ويتضمن الإشارة فيها الى رقم وأسم المناقصة على ان لا تقل مدة تنفيذية عن (٢٨)يووما من تاريخ نفاذ العطاء عن طريق مصرف عراقي معتمد لدى البنك المركزي العراقي ويمبلغ قدره (١٣,٠٠٠ دولار) ثلاثة عشر الف دولار اميركي فقط
٦- مبلغ التأمين للمنافسة كما مؤشر اذ انها اعلاه .
٧- القدرة المالية : على تقديم العطاء أن يقدم أدلة موثقة تثبت قدرته على القيام بالمتطلبات المالية الآتية :
٨- للاستفسار عن أي معلومات يمكنكم مراسلة شركتنا وعلى العنوان التالي :- contracts@src.gov.iq
٩- يكون مكان ايداع العطاءات لدى لجنة استلام وفتح العطاءات الخارجية في مقر الشركة وبظرف مغلق ومختوم .
١٠- يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور النشر والاعلان .
١١- متطلبات التأهيل المطلوبة :

(أ) القدرة المالية : على مقدم العطاء أن يقدم أدلة موثقة تثبت قدرته على القيام بالمتطلبات المالية الآتية :
١- الحسابات الختامية معدل ربح لأخر سنتين متتالية مصادقة وموثقة من قبل محاسب قانوني معتمد .
٢- معدل ايراد سنوي يعادل (٣٢٥,٠٠٠) لثلاثة وخمسة وعشرون الف دولار اميركي للسنوات الخمس السابقة .
٣- سيولة نقدية تعادل (٣٢٥,٠٠٠) لثلاثة وخمسة وعشرون الف دولار اميركي

(ب) الخبرة والقدرة الفنية
على مقدم العطاء أن يقدم دليلا موثقا يوضح إمكاناته على تلبية متطلبات الخبرة الفنية في تصنيع وتجهيز الاجهزة المختبرية المخصصة لاجراء الفحوصات المختبرية (ج) على مقدم العطاء أن يقدم دليلا موثقا يوضح أن السلع التي يعرضها تفي بالعرض المطلوب لا جراء الفحوصات المعقدة في المجال والقطاع الفضي .
١٢- تدخل الوزارات الاتحادية المصنعة كمنافس مع الشركات الخاصة ويكون لمنحجات الوزارات الاتحادية افضلية بالسعر لا تزيد عن ١٠% عن مبالغها المستوددة عند تحقق القيمة المضافة البالغة ٢٠% للواد المصنعة مع مراعاة المواصفة والنوعية وحسب الدليل السنوي المعد من قبل وزارة التخطيط الخاص بالشركات العامة المصنعة .
١٣- يجب على مقدم العطاء الالتزام بما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة اقسامها

حسام حسين ولي
مدير عام شركة مصافي الجنوب / وكالة

جمهورية العراق
وزارة الصناعة والمعادن
شركة الفرات العامة للصناعات الكيماوية والمبيدات
اعلان مناقصة عامة استثنائية

TENDER NO.	SUBJECT	ESTIMATED COST	CLOSING DATE	BID BOND	TENDER AMOUNT RECEIPT	REMARKS
1/T/FURP/3/2019	SUPPLYING RAW MATERIALS AND PACKING MATERIALS FOR ALKALINE PESTICIDES PLANT DELIVERED AT PLANT STORES / ALANBAR / ALGHARMAH - OPERATING BUDGET RAW MATERIALS A/C 321 AND PACKING MATERIALS A/C 324	343000000 THREE HUNDRED FORTY THREE MILLION IQD	22-7-2019 MONDAY 12 AM	10290000 TEN MILLION TWO HUNDRED NINETY THOUSAND IQD	75000 SEVENTY FIVE THOUSAND IQD	ANNOUNCED FOR THE FIRST TIME

OUR COMPANY IS PLEASED TO ANNOUNCE ABOVE MENTIONED TENDER. ALL EQUALIZED AND EXPERIENCED BIDDERS WHO DESIRE TO PARTICIPATE CAN OBTAIN THE REQUIRED DOCUMENTS FROM (OUR HEADQUARTER - COMMERCIAL DEPARTMENT) LOCATED IN (REPUBLIC OF IRAQ / BABYLON / ALMOSAYAB / SADDAT ALHINDIYAH) AFTER SUBMITTING WRITTEN REQUEST AGAINST PAYING THE NON REFUNDABLE AMOUNT AM . THE OFFERS SHOULD BE DEPOSITED IN THE OFFERS BOX AT OUR AM HEADQUARTER ADDRESS BY THREE CLOSED, SEPARATED AND SEALED ENVELOPES (TECHNICAL OFFER) , (COMMERCIAL OFFER) AND (DOCUMENTS) MARKED WITH (NAME AND ADDRESS OF BIDDER , NUMBER OF TENDER , SUBJECT OF TENDER , CLOSING DATE) . THE BIDDER SHOULD SUBMIT AN OFFICIAL LETTER INCLUDING AUTHORIZE THE PERSON WHO DELIVER THE OFFER . THE OFFERS MAY BE SENT BY THE EXPRESS MAIL ADDRESS (DHL , TNT , ETC) TO OUR ADDRESS MENTIONED ABOVE OR REGISTERED MAIL IN SUCH WAY TO ENSURE ITS ARRIVAL TO OUR COMPANY BEFORE CLOSING DATE AS WELL AS INFORM US BY E-MAIL THE NUMBER OF SHIPMENT (AIR WAY BILL) WHICH CONTAIN THE OFFER IN ORDER TO FOLLOW UP RECEIVING THE OFFER BEFORE CLOSING DATE . THE OFFERS RECEIVED AFTER CLOSING DATE AND SENT BY E-MAIL ARE NOT ACCEPTED . THE OFFER SHOULD INCLUDE ATTACHING THE BID BOND OTHERWISE IT SHALL BE NEGLECTED . THE BID BOND SHOULD BE SUBMITTED FROM THE BIDDER OR ANY OF SHARE HOLDERS IN THE COMPANY OR PARTICIPATING COMPANIES BY JOINT VENTURE CONTRACT APPROVED OFFICIALLY INCLUDE REFERRING TO THE NUMBER AND NAME OF TENDER . THE BID BOND SHOULD BE ISSUED BY NON-CONDITIONAL APPROVED BANK GUARANTEE VALID FOR (4) FOUR MONTHS AT LEAST OR CONFIRMED CHECK OR BILL OF EXCHANGE THROUGH THE ACCREDITED BANKS IN THE ANNOUNCED TENDER CONDITIONS. AS WELL AS SUBMIT THE IDENTICAL WORKS . THE VALIDITY OF OFFERS SHOULD BE (3) THREE MONTHS FROM CLOSING DATE AT LEAST . THE PRICES ARE FINAL AND NON-NEGOTIABLE. OUR COMPANY IS NOT BIND TO ACCEPT THE LOWEST OFFERS. THE BIDDER SHOULD SUBMIT HIS OFFER ACCORDING TO THE STANDARDIZED DOCUMENTS. THE BIDDER WHO WIN THE TENDER WILL PAY THE FEES OF LAST ANNOUNCEMENT . THE BIDDERS OR THEIR REPRESENTATIVES CAN ATTEND THE MEETING OF OPENING OFFERS AND SIGN A JOINT REPORT ON THAT AS WELL AS ATTEND THE CONFERENCE TO BE HELD IN OUR COMPANY HEAD QUARTER ON 15-7-2019 TO REPLY THE INQUIRIES. IF THE CLOSING DATE IS OFFICIAL HOLIDAY THEN THE CLOSING DATE WILL BE AT 12 AM OF NEXT DAY.
TO SEE THE SPECIFICATIONS AND CONDITIONS ON OUR WEBSITE :- www.furatco.gov.iq AND THE WEBSITE OF THE MINISTRY OF INDUSTRY AND MINERALS www.industry.gov.iq AND INQUIRIES DURING THE ANNOUNCEMENT PERIOD AND BEFORE THE CLOSING DATE THROUGH THE OFFICIAL WORK TIME FROM 8 AM TO 3 PM AND INQUIRY BY OUR E-MAIL furatco1@gmail.com , furatco@furatco.gov.iq
DIRECTOR GENERAL
AND CHAIRMAN OF BOARD OF DIRECTORS
N.B :- P. O. BOX 11230

رقم المناقصة	موضوع المناقصة	الكلفة التقديرية	تاريخ الغلق	التأهيلات الأولية	مبلغ شراء المناقصة	الملاحظات
٢٠١٩/٣/٢	تجهيز مواد اولية ومواد تبينة لمصنع الطرق لسيدات وامسة الى مخزن المنتج / محافظة الانبار / قضاء الفوجة / الكرمه بموجب الموازنة التشغيلية / حساب خامات ومواد اولية / رقم الحساب ٢٢١ ومواد تبينة ٢٢٤	٣٢٣٠٠٠٠٠٠	٢٠١٩/٧/٢٢ الاثنين الساعة ١٢ ظهراً	١٠٢٩,٠٠٠ عشرة ملايين و مئتان وسبعون الف دينار	٧٥٠٠٠ خمسة مئتين الف دينار	مطلبة للسرعة الاولى

بسر شركتنا الاعلان عن المناقصة المبيطة في اعلاه ، فقط جميع الراغبين من مقدمي العطاءات المؤهلين وذوي الخبرة مرخصة (مقر شركتنا القسم التجاري) الكائن في (جمهورية العراق/ محافظة بابل/ قضاء المسيب/ ناحية سدة الهندية) للحصول على الوثائق المطلوبة بعد تقديم طلب تحريري لقاء مبلغ غير قابل للرد والمؤشر اعلاه ، وعلى المناقصين ايداع عطاءاتهم في صندوق العطاءات في مقر شركتنا المذكور لنفاً بموجب ثلاثة ظروف مغلقة ومنفصلة ومختومة (عرض فني) و (عرض تجاري) و (المستندات المطلوبة) مؤشر عليها (اسم وطنوان مقدم العطاء ، رقم المناقصة ، موضوع المناقصة ، تاريخ الغلق) مع مراعاة تقديم تحويل اسم حامل العطاء. ويجوز ارسال المناقصات عن طريق البريد السريع (DHL ، TNT ، ETC) على عنوان شركتنا المبين اعلاه أو البريد المسجل بشكل يؤمن وصولها الى شركتنا قبل موعد غلق المناقصة مع مراعاة اعلام شركتنا بذلك بموجب رسالة عبر البريد الالكتروني تتضمن رقم الشحنة المرسل بها العطاءات (Air way bill) ليتمكن لنا متابعة استلامه قبل تاريخ غلق المناقصة . ولاتقبل العطاءات المتأخرة الواردة بعد تاريخ الغلق وكذلك لاتقبل العطاءات الواردة عن طريق البريد الالكتروني. وكذلك ارفاق التأهيلات الأولية وبخلافه سيتم اهلل العطاء وتقدم التأهيلات الأولية من قبل مقدم العطاء أو أي من المساهمين في الشركة أو والشركات المشاركة بموجب عقد مشاركة مصداق عليه اصولياً ويتضمن الإشارة الى رقم واسم المناقصة وتكون التأهيلات الأولية صادرة على شكل خطاب ضمان غير مشروط بمصدق نافذ لمدة (٤) اربعة اشهر على الاقل او صك مصدق او سفتجة من خلال المصارف الممتدة في شروط المناقصة المطلوبة . انماذلة الى تقديم الاعمال المماثلة وتكون نفاذية المناقصات (٣) ثلاثة اشهر كحد ادنى من تاريخ غلق المناقصة والاسعار نهائية وغير قابلة للتفاوض . وشركتنا غير ملزمة بقبول اوطأ العطاءات، ويتلزم مقدم العطاء بتقديم عطاءه حسب الوثائق القياسية ويتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور النشر للاعلان الاخير . ويمكن حضور مقدمي العطاءات او ممثلهم لاجتماع لجنة فتح العطاءات في يوم فتح العطاءات وتوقيع محضر مشترك بذلك . كما يمكن حضور المؤتمر الذي سيقد في مقر شركتنا في ٢٠١٩/٧/١٥ الساعة العاشرة صباحاً للاطلاع على الاستفسارات واذنا صادف يوم الغلق عطلة رسمية فيكون موعد الغلق في الساعة الثانية عشر ظهراً من اليوم الذي يليه. ويمكن الاطلاع على المواصفات والشروط على موقع شركتنا الالكتروني www.furatco.gov.iq وموقع وزارة الصناعة والمعادن www.industry.gov.iq ، وفي حالة وجود أي استفسار عن المناقصة خلال فترة الاعلان لحين موعد الغلق واتاه ساعت الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحاً لغاية الساعة الثالثة ظهراً وبالإمكان ارساله على عنوان البريد الإلكتروني لشركتنا furatco1@gmail.com • furatco@furatco.gov.iq

المدير العام
وزيتين مجلس الإدارة