

الشركة العامة لتصنيع الحبوب

إعلان رقم (١٢ / ٢٠١٩)

م/ نقل وتفريغ الطحين في محافظة (الانبار)

١- يسر (الشركة العامة لتصنيع الحبوب) ان تعلن وللمرة (الاولى) عن مناقصة لـ (نقل وتفريغ الطحين في محافظة (الانبار) تتوفر لدى (الشركة العامة لتصنيع الحبوب)التخصصات المالية ضمن (الموازنة الاتحادية) وينوي استخدام جزء منها لتنفيذ الخدمات (نقل وتفريغ الطحين في محافظة (الانبار)) .
٢- يمكن مقدمي العطاء الراغبين شراء وثائق المناقصة باللغة (العربية) بعد تقديم طلب تحريري الى (الشركة العامة لتصنيع الحبوب / القسم القانوني) وبعد دفع قيمة البيع للوثائق عبر المستردة البالغة (١٠٠٠٠٠٠٠ مليون دينار بموجب صك مصدق من احد المصارف الحكومية . بإمكان مقدمي العطاء الراغبين في الحصول على المزيد من المعلومات مراجعة العنوان المبين في اعلان .
٣- تسلم العطاءات الى العنوان الاتي (الشركة العامة لتصنيع الحبوب / مكتب المدير العام الكائن في محافظة بغداد/ ساحة عدن / مدخل مدينة الحرية] في الموعد المحدد [اقصاء الساعة العاشرة صباحاً من يوم ٢٠١٩/٤/٢١ حسب توقيت مدينة بغداد] و سوف ترفض العطاءات المتأخرة وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثلهم الراغبين بالحضور في ذات الوقت والتاريخ والعنوان .
(تسري كافة النصوص الواردة في تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم ٢ لسنة ٢٠١٤ في كل مالم يرد به نص في هذا الإعلان أو يتعارض معها في المضمون))
يجب ان تتضمن العطاءات ما يلي :

- ١- شهادة تأسيس الشركة مقدمة العطاء مع براءة ذمة عن رسوم التجديد لدى دائرة سجل الشركات .
- ٢- التأمينات الاولية تقدم بصك مصدق او خطاب ضمان بمبلغ (٦٤٨٨٢٦٦٠) اربعة وستون مليون وثمانمائة واثنان وثمانون ألف وستمئة وعشرون دينار التي تمثل ٣% من الكلفة التخمينية من من احد المصارف المعتمدة ومحرم لأمر الشركة من قبل المناقص حصرًا" أو من بخروله قانونًا" على ان لا تقل نفاذيته (٣٥) يوم من تاريخ انتهاء نفاذية العطاء البالغة ١٢٠ مائة وعشرون يوماً من الموعد النهائي لتقديم العطاء .
- ٣- كتاب عدم ممانعة من الدخول في المناقصات من الهيئة العامة للضرائب لعام ٢٠١٩ ومعنون إلى الشركة العامة لتصنيع الحبوب حصراً (على ان يلتزم المناقص بجلب ما يؤيد براءة ذمته عند إحالة المناقصة بعهدته)
- ٤- وصل شراء شروط المناقصة.
- ٥- تقديم اعمال مماثلة و حسابات ختامية .
- ٦- سنويات سيارات حمل عدد (١٦) سيارة لا تقل حمولتها عن ١٦ طن تكون باسم الشركة مقدمة العطاء او اي من المساهمين على ان تدرج الحمولة ضمن السنوية ١٦ طن أو اكثر وكونها حمل وليس قلاب او حوضية حيث تهمل مثل هذه السيارات وفي حالة تقديم اكثر من العدد يؤخذ حسب التسلسل المكتوب في التندر والمطلوب تقديمها وتهمل الاخيرة .

٧- في حالة تقديم وثائق مصورة (مستنسخة) يجب أن تكون مصدقة ومختومة طبق الأصل من جهة الإصدار اما بخصوص المستمسكات الثبوتية (البطاقة الموحدة أو هوية الاحوال المدنية ، شهادة الجنسية ، بطاقة السكن وغيرها) تتم مطابقتها مع الاصل عند الاحالة .
٨- يتم انعقاد المؤتمر الخاص للإجابة على استفسارات المشاركين في هذه المناقصات في الساعة العاشرة صباحاً حسب توقيت بغداد من يوم ٢٠١٩/٤/١٤ في مقر الشركة/القسم القانوني.
٩- في حال مصادفة يوم غلق المناقصة عطلة رسمية يكون اليوم التالي موعداً لاستلام وفتح العطاءات .

ملاحظة : الكلفة التخمينية كما في الجدول المرفق

المهندس
جاسم محمد عباس
المدير عام وكالة
رئيس مجلس الإدارة
٢٠١٩/٣/١٧
http://www.tasneehobob.mot.gov.iq
e.mail:rain contract@yahoo.com

ت	الفقرة العاملة	الاجرة/دينار/كيس
١	نقل وتفريغ الطحين في محافظة الانبار /المركز - هيت - الفلوجة (حي الجولان - الشرطة - حي البيعت)	٣٠٠ ثلاثمائة دينار
٢	نقل وتفريغ الطحين في محافظة الانبار / الاقضية والنواحي (من هيت الى الرمادي وبالعكس)	٥٥٠ خمسمائة وخمسون دينار
٣	نقل وتفريغ الطحين في محافظة الانبار /اطراف المدن(العامرية - الكرمة - الصقلاوية - الخالدية - جزيرة الخالدية - خالد بن الوليد - الفرات - البغدادي - كبيسة - الشامية)	٥٥٠ خمسمائة وخمسون دينار
٤	نقل وتفريغ الطحين في محافظة الانبار /النواحي وتوابعها (من الفلوجة الى الرمادي وبالعكس)	٥٥٠ خمسمائة وخمسون دينار
٥	نقل وتفريغ الطحين في محافظة الانبار /المناطق البعيدة (القائم وتوابعها - راوه - عنه - حديثة - بروانة - الرطبة)	١١٠٠ ألف ومائة دينار

محافظة ميسان

مديرية بلدات ميسان

لجنة البيع والايجار

العدد: ١٤٧

التاريخ: ٢٦ / ٣ / ٢٠١٩

اعلان

بناء على ما جاء بكتاب مديرية بلدات ميسان/ شعبة الاملاك المرقم ٥٦٢٣ في ٢٠ / ٣ / ٢٠١٩ تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلدات ميسان عن تاجير (جزء من القطعة المرقمة ٢٦ / ٦٦٦ كميت) المراد انشاء ملعب خماسي عليها بالمراد العلني استنادا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل فعلى من يرغب بالاشترك بالمزايدة العلنية مراجعة مديرية بلدية كميت او سكرتير اللجنة خلال مدة ٣٠ يوما تبدأ من اليوم التالي من تاريخ نشر الاعلان مستصحباً معه تأمينات قانونية لا تقل عن ٢٠% من القيمة المقدرة لبدل الايجار كامل مدته وستجرى المزايدة في اليوم التالي من مدة الاعلان الساعة العاشرة والنصف صباحا خلال الدوام الرسمي ويكون مكان اجراءها في مقر مديرية بلدية كميت واذا صادف يوم المزداد العلني عطلة رسمية فيؤجل الى اليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والاعلان واية اجور قانونية اخرى.

ت	نوع الملك	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	القيمة التقديرية السنوية	مدة التاجير
1	ملعب خماسي	جزء من القطعة المرقمة 26/676 كميت	2م 1125	1500000 مليون وخمسمائة الف دينار لا غيرها	ثلاث سنوات

شروط الاشتراك بالمزايدة

- ١- ان تكون مواصفات انشاء الملاعب الخماسية مطابقة لمواصفات الملاعب المعتمدة لدى مديرية الشباب والرياضة على ان لا تشيد بمواد ثابتة.
- ٢- تؤول كافة المشيدات الى البلدية بعد انتهاء فترة التاجير او في حالة فسخ العقد بدون الحاجة الى اذار او اللجوء الى المحاكم.

ر. مهندسين

صلاح فالح حبيب

مدير بلدات ميسان

جمهورية العراق

ديوان محافظة ميسان

مديرية بلدية العمارة

لجنة البيع والايجار

العدد: ١١٢٥٩

التاريخ: ١٨ / ٣ / ٢٠١٩

اعلان

استناداً الى قانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣
تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلدية العمارة عن اجراء مزايدة علنية لتاجير (قطعة أرض لأنشاء سوق الجمعة ١٦٥٧/١٠ العوفية المبينة بمواصفاتها وشروطها اثناء والعائدة الى مديره بلدية العمارة فعلى الراغبين بالاشترك في المزايدة مراجعة سكرتير اللجنة في مقر بلدية العمارة خلال فترة (٣٠) ثلاثون يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان مستصحباً معه التأمينات القانونية البالغة (١٠٠ %) من القيمة التقديرية (لكامل مدة التاجير) وينادي للمزايدة في الساعة العاشرة والنصف صباحاً في اليوم التالي لانتهاء المدة اعلان من تاريخ النشر على قاعة (الكميت) في ديوان المحافظة واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية يكون موعدها اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر وكافة المصاريف المترتبة على ذلك مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن ويكون عليه مراجعة مديرية بلدية العمارة خلال فترة (١٠) عشرة ايام من تاريخ المصادقة لإكمال إجراءات التعاقد الاصولي وبخلافه يتحمل الإجراءات القانونية.

ر. مهندسين

خالد عويطر سويلم

مدير بلدية العمارة

ر. اللجنة

ت	نوع الملك ورقمه	الموقع	المساحة	القيمة التقديرية	مدة التاجير
١	قطعة أرض لأنشاء سوق الجمعة ١٦٥٧/١٠ العوفية	العوفية الحولي	٢م ٢٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠٠ عشرة ملايين	٣ سنوات

شروط التاجير

- ١- يلتزم المستأجر بنصب سياج من ال (BRC)
- ٢- يلتزم المستأجر بنصب أبواب عدد (٢)
- ٣- يلتزم المستأجر بنصب كامرات مراقبة من أربعة جهات
- ٤- يلتزم المستأجر بنصب مصابيح انارة من أربعة جهات
- ٥- يلتزم المستأجر بفرض الساحة بالمسيبوس او الكردة وحديها والقيام بالصب بالكوكوريت .
- ٦- يلتزم المستأجر الجباية بالأسعار المحددة وفقاً للخوايب
- ٧- صب غرفة للإدارة والجباية والمر اقية من مواد غير ثابتة .
- ٨- يلتزم المستأجر بتعيين عمال لتنظيف ساحة السوق ووضعها في حاويات .
- ٩- يكون الانشاء بأشراف لجنة فنية من البلدية .
- ١٠- تؤول كافة المشيدات عند انتهاء مدة العقد الى البلدية دون المطالبة بالتعويض ودون اللجوء الى المحاكم المختصة .
- ١١- تتم المزايدة على قاعة الكميت في ديوان المحافظة .
- ١٢- يتحمل المستأجر رسوم الكهرباء والماء والمجازي ورسم المهنة والخدمات والرسوم الاخرى
- ١٣- يسلم الملك الى البلدية عند الحاجة اليه وخلال فترة التاجير او عند انتهاء العقد دون المطالبة بالتعويض او اللجوء الى المحاكم المختصة

جمهورية العراق

ديوان محافظة ميسان

مديرية بلدية العمارة

لجنة البيع والايجار

العدد: ١٤٢٤٩

التاريخ: ٣١ / ٣ / ٢٠١٩

اعلان

استناداً الى قانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ والقرار ١٥٢١ لسنة ١٩٨١
تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلدية العمارة عن اجراء مزايدة علنية لتاجير (قطعة أرض لأنشاء فرن صمون حجري عليها جزء من القطعة المرقمة (١٢ / ١٢٥٠٩) مقاطعة (٢) مغربية والمبنيه ومواصفاتها وشروطها ادناه وبالمساحة وبلدة (١٠) عشر سنوات والعائدة الى مديره بلدية العمارة فعلى الراغبين بالاشترك في المزايدة مراجعة سكرتير اللجنة في مقر بلدية العمارة خلال فترة (٣٠) ثلاثون يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان مستصحباً معه التأمينات القانونية البالغة (١٠٠ %) من القيمة التقديرية (لكامل مدة التاجير) وينادي للمزايدة في الساعة العاشرة والنصف صباحاً في اليوم التالي لانتهاء المدة اعلان من تاريخ النشر على قاعة (الكميت) واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية يكون موعدها اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر وكافة المصاريف المترتبة على ذلك مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن ويكون عليه مراجعة مديرية بلدية العمارة خلال فترة (١٠) عشرة ايام من تاريخ المصادقة لإكمال إجراءات التعاقد الاصولي وبخلافه يتحمل الإجراءات القانونية

ر. مهندسين

خالد عويطر سويلم

مدير بلدية العمارة

ر. اللجنة

ت	نوع الملك ورقمه	الموقع	المساحة	القيمة التقديرية	مدة التاجير
١	قطعة أرض لأنشاء فرن صمون حجري عليها جزء من القطعة (٢٩٠٠ / ١٢٥٠٩) مقاطعة (٢) مغربية	مغربية / نهانند	٢م ٢٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠ مليون وخمسمائة الف دينار	بالمساحة لمدة (١٠) عشر سنوات وفقاً لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ المعدل والقرار ١٥٢١ لسنة ١٩٨١

شروط التاجير

- ١- يكون البناء وفقاً للمخططات الانشائية ودراسة الجدوى الاقتصادية المعدة من قبل البلدية.
- ٢- يكون البناء بأشراف لجنة فنية من البلدية.
- ٣- يلتزم المستأجر بالحصول على اإجازة بناء اصولية قبل المباشرة بالبناء.
- ٤- يلتزم المستأجر بالبناء خلال السنة الاولى من توقيع العقد وبخلافه تتخذ الإجراءات القانونية
- ٥- يتم استيفاء بدل المساطحة سنوياً على ان يتم مراجعة البديل كل خمس سنوات من تاريخ ابرام العقد.
- ٦- يلتزم المستأجر بتقديم مبلغ ضمان للتشديد يعادل بدل المساطحة وفي حالة عدم التشديد خلالها يصادر المبلغ الضمانة ويعتبر عقد المساطحة لا غيا ويؤول ما هو قائم من المشيدات الى البلدية دون مقابل .
- ٧- اية تعليمات ترد من الوزارة او الجهات المختصة ذات العلاقة تعتبر شرطاً من شروط التاجير .
- ٨- تؤول كافة المشيدات الى البلدية بعد انتهاء فترة العقد او التاجير دون المطالبة بالتعويض ودون اللجوء الى المحاكم المختصة .
- ٩- يتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر وكافة المصاريف المترتبة على ذلك مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن ويكون عليه مراجعة مديرية بلدية العمارة خلال فترة (١٠) عشرة ايام من تاريخ المصادقة لإكمال إجراءات التعاقد الاصولي وبخلافه يتحمل الإجراءات القانونية
- ١٠- يتم تحويل مبلغ الامانات الى ابراد من قبل البلدية عند المصادقة على قرار الاحالة .

العدد: ١١٢٨٢

التاريخ: ١٨ / ٣ / ٢٠١٩

اعلان

استناداً الى قانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣
تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلدية العمارة عن اجراء مزايدة علنية لتاجير (قطعة أرض لأنشاء اكشاك عليها) والعائدة الى مديره بلدية العمارة فعلى الراغبين بالاشترك في المزايدة مراجعة سكرتير اللجنة في مقر بلدية العمارة خلال فترة (٣٠) ثلاثون يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان مستصحباً معه التأمينات القانونية البالغة (١٠٠ %) من القيمة التقديرية (لكامل مدة التاجير) وينادي للمزايدة في الساعة العاشرة والنصف صباحاً في اليوم التالي لانتهاء المدة اعلان من تاريخ النشر وعلى قاعة (الكميت) في ديوان المحافظة واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية يكون موعدها اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر وكافة المصاريف المترتبة على ذلك مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن ويكون عليه مراجعة مديرية بلدية العمارة خلال فترة (١٠) عشرة ايام من تاريخ المصادقة لإكمال إجراءات التعاقد الاصولي وبخلافه يتحمل الإجراءات القانونية

ر. مهندسين

خالد عويطر سويلم

مدير بلدية العمارة

ر. اللجنة

ت	نوع الملك ورقمه	الموقع	المساحة	القيمة التقديرية	مدة التاجير
١	قطعة أرض جزء من العقار ٨١٠٥/١٦ أبو رمانة قرب السوق	أبو رمانة قرب السوق	٢م ١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ مليون دينار	٣ سنوات
٢	قطعة أرض جزء من العقار ٨١٠٥/١٦ أبو رمانة قرب السوق	أبو رمانة قرب السوق	٢م ١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ مليون دينار	٣ سنوات
٣	قطعة أرض جزء من العقار ٨١٠٥/١٦ أبو رمانة قرب السوق	أبو رمانة قرب السوق	٢م ١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ مليون دينار	٣ سنوات
٤	قطعة أرض جزء من العقار ٨١٠٥/١٦ أبو رمانة قرب السوق	أبو رمانة قرب السوق	٢م ١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ مليون دينار	٣ سنوات
٥	قطعة أرض جزء من العقار ٨١٠٥/١٦ أبو رمانة قرب السوق	أبو رمانة قرب السوق	٢م ١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ مليون دينار	٣ سنوات
٦	قطعة أرض جزء من العقار ٨١٠٥/١٦ أبو رمانة قرب السوق	أبو رمانة قرب السوق	٢م ١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ مليون دينار	٣ سنوات

شروط التاجير

- ١- يكون البناء من مواد غير ثابتة
- ٢- يون البناء وفق المخطط المعد من قبل البلدية
- ٣- يسلم الملك الى البلدية عند الحاجة اليه وخلال فترة التاجير او عند انتهاء العقد دون المطالبة بالتعويض او اللجوء الى المحاكم