

- ٥- تقديم تأمينات اولية بقيمة (٥٢٨٠٠٠٠) خمسة ملايين ومئتان وثمانون الف دينار على شكل خطاب ضمان او صك مصدق او سفتجة نافذة لمدة (٦٠) يوما من تاريخ نفاذ العطاء عن طريق مصرف عراقي معتمد لدى البنك المركزي العراقي.
- ٦- تقدم عطاء فني وعطاء تجاري ومستمسكات بثلاث ظروف منفصلة ومغلقة وتكون الظروف مختومة بختم الشركة ومثبت عليها اسم ورقم المناقصة واسم الشركة المقدمة للعطاء وتاريخ الغلق وترسل بيد مخول رسمي.
- ٧- يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور نشر الاعلان .
- ٨- يتم تسليم العطاءات الى العنوان التالي (مقر الشركة العامة لصناعة الاسمدة الجنوبية/ قسم الاعلام والعلاقات العامة/ شعبة العلاقات) لغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم (الثلاثاء) المصادف ٢٠١٩/١٢/١٧ وفي حالة مصادفة يوم الغلق عطلة رسمية يكون الغلق في اليوم الذي يليه
- ٩- التقديم بالبريد الالكتروني/ غير مسموح) العطاءات المتأخرة سوف ترفض وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثليهم الراغبين بالحضور في مقر الشركة في يوم (الاربعاء) ٢٠١٩/١٢/١٨
- ١٠- العناوين المشار اليها انفا هي (مقر الشركة العامة لصناعة الاسمدة الجنوبية البصرة - خور الزبير) ولمزيد من التفاصيل والمعلومات يمكنكم الاطلاع على موقع الشركة الالكتروني

Email: scf@scf.gov.iq scf trad@scf.gov.iq او www.scf.gov.iq

**خالد كاظم ناجي**  
**المدير العام**  
**رئيس مجلس الادارة**

**وزارة الصناعة والمعادن**  
**الشركة العامة لصناعة الاسمدة الجنوبية**  
**م / اعلان مناقصات عامة محلية**  
**(للمرة الثالثة)**

**الى الراغبين بالاشتراك بالمناقصة**

**م: ٦٦/ محلية/ ٢٠١٩**

**تجهيز مادة الرزن**

- ١- يسر وزارة الصناعة والمعادن (الشركة العامة لصناعة الاسمدة الجنوبية) دعوة مقدمي العطاءات المؤهلين وذوي الخبرة والاختصاص لتقديم عطاءاتهم لغرض (تجهيز مادة الرزن). وعلى مقدمي العطاء الراغبين في الحصول على معلومات اضافية الاتصال على هاتف الشركة المرقم (٠٧٧٠٣١٧٢٢٨٤) (من يوم الاحد الى يوم الخميس/ من الساعة الثامنة صباحاً الى الساعة الواحدة بعد الظهر حسب توقيت مدينة بغداد المحلي) وكما موضحة بالتعليمات لمقدمي العطاءات.
- ٢- متطلبات التأهيل المطلوبة:-  
(أ) القدرة المالية: على مقدم العطاء ان يقدم أدلة موثوقة تثبت قدرته على القيام بالمتطلبات المالية الآتية: (الحسابات الختامية معدل ربح لأخر ثلاث سنوات متتالية مصادقة ومدققة من قبل محاسب قانوني معتمد.  
(ب) الخبرة والقدرة الفنية:- على مقدم العطاء ان يقدم دليلاً موثقاً بأنه لديه أعمال مماثلة.  
٣- بإمكان مقدمي العطاء شراء وثائق العطاء بعد تقديم طلب تحريري الى العنوان المحدد ورقة بيانات العطاء وبعد دفع قيمة البيع للوثائق (غير قابلة للرد) البالغة (٢٥٠٠٠٠٠) مائتان وخمسون الف دينار فقط ويرفق وصل شراء المناقصة مع العطاء التجاري.  
٤- المبلغ التخميني للمناقصة (٢٦٤٠٠٠٠٠٠) مئتان واربعه وستون مليون دينار

**ديوان محافظة ميسان**  
**مديرية بلدية العمارة**  
**لجنة البيع والايجار**

**العدد: ٣٧٥٤٠**  
**التاريخ: ٢٠١٩/١٢/٥**

**اعلان**

استنادا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ والقرار (١٥٢١) لسنة (١٩٨١) تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلدية العمارة عن اجراء مزايده علنية لتأجير قطعة ارض لاتشاه (مراكز ترفيهية) على القطعة المرقمة (١٢/١٢٤٩٩/مغربية) وبالمساحة ولمدة (١٥) خمسة عشر سنة فعلى الراغبين بالاشتراك في المزايده مراجعة سكرتير اللجنة في مقر بلدية العمارة خلال فترة (٣٠) ثلاثون يوما تبدأ من اليوم التالي من تاريخ نشر الاعلان مستصحبين معهم التأمينات القانونية البالغة ٥٠% من القيمة المقدرة (لكامل مدة التأجير) وينادي للمزايده في الساعة العاشرة والنصف صباحا في اليوم التالي لانتهاج المدة اعلاه من تاريخ النشر وعلى قاعة بلدية العمارة واذا صادف يوم المزايده عطلة رسمية يكون موعدها اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايده اجور النشر وكافة المصاريف المترتبة على ذلك مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن ويكون عليه مراجعة مديرية بلدية العمارة خلال فترة (١٠) ايام من تاريخ المصادقة لاكمال اجراءات التعاقد الاصولي وبخلافه يتحمل الاجراءات القانونية.

**خالد عويطر سويلم**  
**مدير بلدية العمارة**  
**ر. اللجنة**

ت	نوع الملك	الموقع	المساحة	الجيل لسوي	مدة التأجير
١	جزء من قطعة الارض المرقمة (١٢/١٢٤٩٩/مغربية) لاتشاه مراكز ترفيهية عليها	مغربية	٦٧٠٠ م <sup>٢</sup>	٤٠٥٠٠٠٠٠٠٠ اربعة ملايين وخمسمائة الف دينار	بالمساحة ولمدة (١٥) خمسة عشر سنة وفقا للقرار ١٥٢١ لسنة ١٩٨١ وقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣

شروط التأجير

- يكون البناء وفقا للمخططات الامشائية ودراسة الجدوى الاقتصادية المعدة من قبل البلدية.
- يكون البناء باشراف لجنة فنية من البلدية.
- يلتزم المستاجر بالحصول على اجازة بناء اصولية قبل المباشرة بالبناء.
- يلتزم المستاجر بالبناء خلال السنة الاولى من توقيع العقد وبخلافه تتخذ الاجراءات القانونية.
- يتم استيفاء بدل المساحة سنويا على ان يتم مراجعة البذل كل خمس سنوات من تاريخ ابرام العقد.
- يلتزم المستاجر بتقديم مبلغ ضمان للتشييد يعادل بدل المساحة وفي حالة عدم التشييد خلالها يصادر مبلغ الضمان ويعتبر عقد المساحة لاغيا ويؤول ما هو قائم من مشيدات الى البلدية دون مقابل.
- اية تعليمات ترد من الوزارة او الجهات المختصة تختبر شرطا من شروط التأجير.
- تؤول كافة المشيدات الى البلدية بعد انتهاء فترة العقد او التأجير دون المطالبة بالتعويض او اللجوء الى المحاكم المختصة.
- يتحمل المستاجر دفع اجور الماء والكهرباء والخدمات والرسوم الاخرى.

**العدد: ٦٢٠**  
**التاريخ: ٢٠١٩/١١/٢٧**

**محافظة ميسان**  
**مديرية بلديات ميسان**  
**لجنة البيع والايجار الثانية**

**اعلان**

بناء على ما جاء بكتاب مديرية بلدية كميت شعبية الاملاك المرقم (٢٥٩٢) في ٢٠١٩/١٠/٨ وبالنظر لحصول تكول تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلديات ميسان عن تأجير (٧ ملك) المدرجة تفصيلها في ادناه والعائدة الى مديرية بلدية كميت بالمزاد العلني استنادا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣. المعدل فعلى من يرغب بالاشتراك بالمزايده العلنية مراجعة مديرية بلدية كميت او سكرتير اللجنة خلال مدة ١٥ يوم تبدأ من اليوم التالي من تاريخ نشر الاعلان مستصحبيا معه صورة من البطاقة الشخصية مع التأمينات القانونية التي لا تقل عن (٢٠%) من القيمة المقدرة لبذل الايجار لكامل مدته وستجرى المزايده في اليوم التالي من مدة الاعلان الساعة العاشرة والنصف صباحا خلال الدوام الرسمي ويكون مكان اجراءها في مقر مديرية بلدية كميت واذا صادف يوم المزاد العلني عطلة رسمية فيؤجل الى اليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايده اجور النشر والاعلان واجور اللجان البالغة (٢%) واية اجور قانونية اخرى.

ت	نوع الملك	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	القيمة التقديرية السنوية	مدة التأجير
١	كشك	١١	٢ م <sup>٦</sup>	٤٠٥٠٠٠ فقط اربعمائة وخمسة الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٢	كشك	١٢	٢ م <sup>٦</sup>	٤٠٥٠٠٠ فقط اربعمائة وخمسة الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٣	كشك	١٣	٢ م <sup>٦</sup>	٤٠٥٠٠٠ فقط اربعمائة وخمسة الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٤	كشك	١٤	٢ م <sup>٦</sup>	٤٠٥٠٠٠ فقط اربعمائة وخمسة الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٥	كشك	٢٢	٢ م <sup>٦</sup>	٤٠٥٠٠٠ فقط اربعمائة وخمسة الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٦	كشك	٢٥	٢ م <sup>٦</sup>	٤٠٥٠٠٠ فقط اربعمائة وخمسة الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٧	كشك	٢٦	٢ م <sup>٦</sup>	٤٠٥٠٠٠ فقط اربعمائة وخمسة الف دينار لا غيرها	سنة واحدة

**ر. مهندسين**  
**صلاح فالح حبيب**  
**مدير بلديات ميسان**

**محافظة ميسان**  
**مديرية بلديات ميسان**  
**لجنة البيع والايجار**

**العدد: ٦٢٩**  
**التاريخ: ٢٠١٩/١٢/٣**

**اعلان**

الحاقا باعلاننا المرقم ٥٠٠ في ٢٠١٩/٩/٢٩ وبالنظر لعدم حصول راغب بالتأجير تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلديات ميسان عن تأجير (ساحة لوقوف السيارات) المدرجة تفصيلها في ادناه والعائدة الى مديرية كميت بالمزاد العلني استنادا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل فعلى من يرغب بالاشتراك بالمزايده العلنية مراجعة مديرية بلدية كميت او سكرتير اللجنة خلال مدة ١٥ يوم تبدأ من اليوم التالي من تاريخ نشر الاعلان مستصحبيا معه صورة من البطاقة الشخصية مع التأمينات القانونية التي لا تقل عن ٢٠% من القيمة المقدرة لبذل الايجار لكامل مدته وستجرى المزايده في اليوم التالي من مدة الاعلان الساعة العاشرة والنصف صباحا خلال الدوام الرسمي ويكون مكان اجراءها في مقر مديرية بلدية كميت واذا صادف يوم المزاد العلني عطلة رسمية فيؤجل الى اليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايده اجور النشر والاعلان واجور اللجان البالغة ٢% واية اجور قانونية اخرى.

التفاصيل

ت	نوع الملك	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	القيمة التقديرية السنوية	مدة التأجير
١	ساحة لوقوف السيارات	على جزء من القطعة المرقمة ٢٤ كميت	٢م <sup>٦٢٥</sup>	٦٠٠٠٠٠ فقط ستمائة الف دينار لا غيرها	ثلاث سنوات

**ر. مهندسين**  
**صلاح فالح حبيب**  
**مدير بلديات ميسان**

**العدد: ٦٢٤**  
**التاريخ: ٢٠١٩/١٢/٣**

**محافظة ميسان**  
**مديرية بلديات ميسان**  
**لجنة البيع والايجار**

**اعلان**

الحاقا باعلاننا المرقم ٤٧٦ في ٢٠١٩/٩/١٢ وبالنظر لعدم حصول راغب بالتأجير تعلن لجنة البيع والايجار في مديرية بلديات ميسان عن تأجير (محل حرفي رقم ١٠) المدرجة تفصيلها في ادناه والعائد الى مديرية علي الشرقي بالمزاد العلني استنادا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل فعلى من يرغب بالاشتراك بالمزايده العلنية مراجعة مديرية بلدية علي الشرقي او سكرتير اللجنة خلال مدة ١٥ يوم تبدأ من اليوم التالي من تاريخ نشر الاعلان مستصحبيا معه صورة من البطاقة الشخصية مع التأمينات القانونية التي لا تقل عن ٢٠% من القيمة المقدرة لبذل الايجار لكامل مدته وستجرى المزايده في اليوم التالي من مدة الاعلان الساعة العاشرة والنصف صباحا خلال الدوام الرسمي ويكون مكان اجراءها في مقر مديرية بلدية علي الشرقي واذا صادف يوم المزاد العلني عطلة رسمية فيؤجل الى اليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايده اجور النشر والاعلان واجور اللجان البالغة ٢% واية اجور قانونية اخرى.

ت	نوع الملك	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	القيمة التقديرية السنوية	مدة التأجير
١	محل حرفي رقم ١٠	على جزء من العقار المرقم ٤٨٧/٤ مق ١٥	١٩٠٠٠٠ م <sup>٢</sup>	١٩٠٠٠٠ فقط مائة وتسعون الف دينار لا غيرها	ثلاث سنوات

**ر. مهندسين**  
**صلاح فالح حبيب**  
**مدير بلديات ميسان**