

ديوان محافظة ميسان
مديرية بلدية العمارة
لجنة البيع والايجار
العدد: ٥٩٢
التاريخ: ٢٠١٩/١/٩

اعلان

بالنظر لعدم حصول راغب

واستنادا الى قانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ والقرار ٥٢١ لسنة ١٩٨١
تعن لجنة البيع والايجار في مديرية بلدية العمارة عن اجراء مزايدة علنية لتأجير (قطعة ارض لانشاء ساحة وقوف السيارات الثقيلة المرقمة (١٠١٧٩/١٠) العوفية والمبينة واصفاتها وشروطها ادناه وبالمساحة ولمدة (١٥) خمسة عشرة سنة والعودة الى مديرية بلدية العمارة فعلى الراغبين بالاشتراك في المزايدة مراجعة سكرتير اللجنة في مقر بلدية العمارة خلال فترة (١٥) خمسة عشر - يوما تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان مستصحا معه التأمينات القانونية البالغة (٢٥%) من القيمة التقديرية (لكامل مدة التأجير) وينادي للمزايدة في الساعة العاشرة والنصف صباحا في اليوم التالي لانتهاج المدة اعلاه من تاريخ النشر وعلى قاعة (الكميث) في ديوان المحافظة وإذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية يكون موعدها اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر وكافة المصاريف المترتبة على ذلك مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن ويكون عليه مراجعة مديرية بلدية العمارة خلال فترة (١٠) عشرة ايام من تاريخ المصادقة لاكمال اجراءات التعاقد الاصولي وبخلافه يتحمل الاجراءات القانونية.

م. ز. مهنسين

خالد عويطر سويلم

مدير بلدية العمارة

ر اللجنة

ت	نوع الملك ورقمه	الموقع	المساحة	القيمة التقديرية	مدة التأجير
١	قطعة ارض لانشاء ساحة وقوف السيارات الثقيلة المرقمة (١٠١٧٩/١٠) العوفية	صناعية العوفية الحولي	٢م ١٣٢٠٠	٩٠٠٠٠٠٠٠٠ تسعة ملايين دينار	بالمساحة لمدة (١٥) خمسة عشر سنة وفقا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ المعدل والقرار ١٥٢١ لسنة ١٩٨١

شروط التأجير

- ١- يكون البناء وفقا للمخططات الانشائية ودراسة الجدوى الاقتصادية المعدة من قبل البلدية.
- ٢- يكون البناء باشراف لجنة فنية من البلدية.
- ٣- يلتزم المستاجر بالحصول على اجازة بناء اصولية قبل المباشرة بالبناء.
- ٤- يلتزم المستاجر بالبناء خلال السنة الاولى من توقيع العقد وبخلافه تتخذ الاجراءات القانونية.
- ٥- استيفاء بدل المساحة سنويا على ان يتم مراجعة البديل كل خمس سنوات من تاريخ ابرام العقد.
- ٦- يلتزم المستاجر بتقديم مبلغ ضمان للتشديد يعادل بدل المساحة وفي حالة عدم التشديد خلالها يصادر المبلغ الضمانة. ويعتبر عقد المساحة لاغيا ويؤول ما هو قائم من المشيدات الى البلدية دون مقابل.
- ٧- نصب كاميرات مراقبة.
- ٨- يلتزم المستاجر بفتح سجل لتسجيل السيارات الداخلة للمساحة.
- ٩- اية تعليمات ترد من الوزارة او الجهات المختصة ذات العلاقة تعتبر شرطا من شروط التأجير.
- ١٠- تؤول كافة المشيدات الى البلدية بعد انتهاء فترة العقد او التأجير دون المطالبة بالتعويض ودون اللجوء الى المحاكم المختصة.
- ١١- يتحمل المستاجر دفع اجور الماء والكهرباء والخدمات والرسوم الاخرى.
- ١٢- يتم تحويل مبلغ الاعانات الى ايراد من قبل البلدية عند المصادقة على قرار الاحالة.

جمهورية العراق / وزارة النفط
شركة الحفر العراقية / شركة عامة
الى / السادة اصحاب الشركات

م / اعلان المناقصة (٢/ تجميع / ٢٠١٩) تشغيلي / مخزنية / للمرة الاولى

يسر (شركة الحفر العراقية / الهيئة التجارية - قسم المشتريات المحلية) بدعوة مقدمي العطاءات المؤهلين وذوي الخبرة لتقديم عطاءاتهم لتجهيز (GENERIL MATERIALS FOR TDS 11) مختلف المواصفات والقياسات والكميات ومن منشأ (امريكي USA) واصلة الى مخازن الشركة في البصرة/ البرجسية بفترة تجهيز (١٢٠) يوم اعتبارا من تاريخ توقيع العقد مع تقديم شهادة منشأ مصدقة من الجهات المختصة مع تقديم شهادة فحص ثالث معتمد حانز على رخصة وحسب المواصفات العالمية مع تقديم شهادة فحص للفقرتين (٢٠١) حسب المواصفة BSEN 10204:2004 TYPE 3.2 ملحق رقم (٣) تصنع حسب مواصفات API 7G

مع ملاحظة ما يأتي

- ١- على مقدمي العطاء المؤهلين والراغبين في الحصول على معلومات اضافية الاتصال (الهيئة التجارية/ قسم المشتريات المحلية/ شعبة عقود التجهيز المحلي الطابق الارضي في مقر شركة الحفر العراقية في البصرة - البرجسية) خلال ايام واوقات الدوام الرسمي).
- ٢- متطلبات التأهيل المطلوبة: (هوية غرفة التجارة الصنف الرابع النافذة لسنة ٢٠١٩).
- ٣- بإمكان مقدمي العطاء المهتمين شراء وثائق العطاء بعد تقديم طلب تحريري الى الهيئة التجارية - قسم المشتريات المحلية/ شعبة عقود التجهيز المحلي وبعد دفع قيمة البيع للوثائق غير مسترد البالغة (١٠٠٠٠٠٠) مائة الف دينار عراقي . بإمكان مقدمي العطاء الراغبين في الحصول على المزيد من المعلومات على العنوان المبين في اعلاه .
- ٤- يتم تسليم العطاءات الى العنوان الاتي (شركة الحفر العراقية - البصرة - البرجسية - لجنة فتح العطاءات الاولى) في الموعد المحدد (تغلق المناقصة الساعة الثانية عشر من يوم الاربعاء ٢٠١٩/٢/٦ وفي حالة مصادفة يوم الغلق عطلة رسمية يكون يوم الدوام التالي للعطلة موعدا للغلق ويكون موعد فتح العطاءات بنفس اليوم المحدد لغلق المناقصة) العطاءات المتأخرة سوف ترفض وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثليهم الراغبين بالحضور في العنوان الاتي (مقر الشركة/ لجنة فتح العطاءات الثانية/ البصرة البرجسية) في الزمان والتاريخ (الساعة الثانية عشر ظهرا من يوم الاربعاء ٢٠١٩/٢/٦).
- ٥- اخر موعد لبيع مستندات المناقصة يوم الاحد ٢٠١٩/٢/٣
- ٦- يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور نشر الاعلان.
- ٧- يتم انعقاد المؤتمر الخاص بالاجابة على استفسارات المشاركين يوم الخميس بتاريخ ٢٠١٩/١/٢٤ وفي حالة وجود اي استفسارات يجب ان تقدم قبل عشرة ايام من تاريخ غلق المناقصة اعلاه.
- ٨- مدة نفاذ العطاءات (٩٠ تسعون يوم) من تاريخ غلق المناقصة.
- ٩- يقوم مقدم العطاء بدفع تأمينات اولية قدرها (٥٢٢٥٠٠٠) خمسة ملايين ومائتان وخمسة وعشرون الف دينار عراقي بموجب صك مصدق او خطاب ضمان او سفتجة صادرة من مصرف معتمد في العراق على ان يكون نافذ لمدة ٢٨ يوم من انتهاء مدة نفاذ العطاء وسوف يهمل اي عطاء لم يرفق به التأمينات الاولية.
- ١٠- الكلفة التخمينية قدرها (١٧٤٠١٣٦٠٠٠) مائة واربعه وسبعون مليون ومائة وستة وثلاثون الف دينار عراقي لا غير.
- ١١- يتم التقديم على المناقصة من قبل المجهز او المدير المفوض للشركة او احد المؤسسين للشركة او الوكيل القانوني وبموجب وكالة معتمدة وتقديم ما يثبت ذلك الى القسم المعني ببيع مستندات المناقصة.
- ١٢- في حالة عدم التزام مقدم العطاء بما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة اقسامها فإنه سيتم استبعاده.
- ١٣- في حالة الشركات الاجنبية الراغبة بالاشتراك بالمناقصة تقديم اوراق تسجيلها في العراق مصادق عليها من الجهات المختصة.

الموقع الالكتروني للشركة www.IDC.gov.iq

البريد الالكتروني للهيئة التجارية contracts.south@idc.gov.iq

ع . المدير العام

رئيس مجلس الادارة

مدير الهيئة التجارية

عبد العزيز جبار كاظم

مديرية بلديات ميسان

لجنة البيع والايجار

العدد: ١٢

التاريخ: ٢٠١٩/١/٨

اعلان

لعدم حصول راغب والحاقا باعلاننا المرقم (٥١٦ في ٢٠١٨/١١/١٩) تعن لجنة البيع والايجار في مديرية بلديات ميسان عن تأجير (١) ملك المدرجة واصفاه ادناه والعائد الى مديرية بلدية المجر الكبير بالمزايدة العلنية استنادا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ فعلى من يرغب الاشتراك بالمزايدة العلنية مراجعة مديرية بلدية المجر الكبير او سكرتير اللجنة وخلال مدة ١٥ يوما تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان بالجريدة الرسمية مستصحا معه تأمينات قانونية لا تقل عن ٢٠% من القيمة المقدرة لبديل الايجار لكامل مدته وستجرى المزايدة الساعة العاشرة والنصف صباحا من اليوم التالي من مدة الاعلان ويكون مكان اجراءها في مقر مديرية بلدية المجر الكبير ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والاعلان واجور اللجان البالغة ٢% واي اجور قانونية اخرى واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فيؤجل الى اليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي.

ت	نوع الملك	رقم العقار وموقعه	المساحة	القيمة التقديرية السنوية	مدة التأجير	الملاحظات
١	ساحة لبيع المواد الانشائية	جزء من القطعة المرقعة ٢٣٣٢/١	٢م ٢٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠ ثلاثة ملايين دينار لا غيرها	سنة واحدة	يوجد فيها سياج بي ار سي مع كرفان

م. ز. مهنسين

صلاح فالح حبيب

مدير بلديات ميسان

رئيس اللجنة

مديرية بلديات ميسان

لجنة البيع والايجار

العدد: ١٣

التاريخ: ٢٠١٩/١/٨

اعلان

لعدم حصول راغب والحاقا باعلاننا المرقم (٥٢٠ في ٢٠١٨/١١/٢٥) تعن لجنة البيع والايجار في مديرية بلديات ميسان عن تأجير (٤) كشك المدرجة اوصافه ادناه والعائد الى مديرية بلدية العزيز بالمزايدة العلنية استنادا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ فعلى من يرغب الاشتراك بالمزايدة العلنية مراجعة مديرية بلدية العزيز او سكرتير اللجنة وخلال مدة ١٥ يوما تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان بالجريدة الرسمية مستصحا معه تأمينات قانونية لا تقل عن ٢٠% من القيمة المقدرة لبديل الايجار لكامل مدته وستجرى المزايدة الساعة العاشرة والنصف صباحا من اليوم التالي من مدة الاعلان ويكون مكان اجراءها في مقر مديرية بلدية العزيز ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والاعلان واجور اللجان البالغة ٢% واي اجور قانونية اخرى واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فيؤجل الى اليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي.

ت	نوع العقار	رقم العقار / الموقع	مساحة	القيمة التقديرية سنويا (الحالية)	مدة الايجار
١	كشك	جزء من القطعة ١٤٥ / العزيز	٢م ١٨	٤٥٠٠٠٠ اربعمئة وخمسون الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٢	كشك	جزء من القطعة ١٤٥ / العزيز	٢م ١٢	٢٥٠٠٠٠ مئتان وخمسون الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٣	كشك	جزء من القطعة ١٤٥ / العزيز	٢م ١٢	٢٥٠٠٠٠ مئتان وخمسون الف دينار لا غيرها	سنة واحدة
٤	كشك	جزء من القطعة ١٤٥ / العزيز	٢م ١٢	٢٥٠٠٠٠ مئتان وخمسون الف دينار لا غيرها	سنة واحدة

م. ز. مهنسين

صلاح فالح حبيب

مدير بلديات ميسان

رئيس اللجنة

تهنئة

اجمل الامنيات وصادق الدعوات بالصحة والعافية
للسيد مدير عام الدائرة الادارية للبنك المركزي العراقي
الاستاذ صالح ماهود اثر تعرضه لحادث مؤسف. داعين
الباري عز وجل ان يمن عليه بالشفاء العاجل.

الاعلامي صادق رحم

فقدان

فقد مني باج البنك المركزي العراقي
باسم (حوراء محسن خضير) الرجاء
ممن يعثر عليه تسليمه لجهة
الاصدار.

فقدان

فقد مني باج البنك المركزي العراقي
باسم (بشائر خزعل حسون) الرجاء
ممن يعثر عليه تسليمه لجهة
الاصدار.