

وزارة العدل

مديرية التسجيل العقاري العامة

اعلان تبليغ مدين مجهول الاقامة

من دائرة التسجيل العقاري في الزهور/ بغداد

الى الراهن عدنان الياس كاظم

نوع التبليغ: اول

التسلسل او رقم القطعة: ٦ / ١٦٠٩٦

المحلة او رقم اسم المقاطعة: ١٠ (الحسينية)

الجنس: قطعة ارض

مقدار الدين (١٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار خمسة عشر مليون دينار لاغيرها

اسم الدائن المرتهن: مصرف الرافدين/ الادارة العامة

تاريخ الاستحقاق: مستحق الاداء

وصف سجل التامينات العينية: ٤٥ / ٢٠١٠ نيسان ١٤٤

بناء على استحقاق الدين المدين اعلاه وطلب الدائن تحصيله وبالنظر لعدم اقامتك في المحل المبين بالبعدق وانه ليس لك محل اقامة معلوم غيره فتعتبر بذلك مجهول الاقامة فعليه قررنا تبليغك بلزوم رفع الدين وتوابعه خلال ١٥ يوما اعتبارا من اليوم التالي لتاريخ نشر الاعلان فسيباع عقارك الموصوف اعلاه بالمزايدة وفقا للقانون.

مدير التسجيل العقاري في الزهور/ بغداد

وزارة العدل

مديرية التسجيل العقاري العامة

من دائرة التسجيل العقاري في الكاظمية الاولى

اعلان بيع عقار

التسلسل او رقم القطعة: ٢٥ / ٥١٣

المحلة او رقم اسم المقاطعة: ٢١ (السلام)

الجنس: اربع دور مفرزة بصورة غير رسمية

النوع: ملك صرف

المساحة: (٣٠٠) متر مربع

تاريخ الاستحقاق: مستحق الاداء

المشمئلات: العقار عبارة عن دور مفرزة بصورة غير رسمية مع دكان ، الدار العائدة الى (محمد كاظم شلش) يتكون من طابقين الطابق الارضي يتكون من حولي وغرفة نوم وحمام ومرافق صحية ومطبخ الطابق الاول يتكون من غرفتين نوم وحمام وتواليت (البناء مسلح) الشاغل: مستاجر

مقدار البيع: (١٧٥٦٦٠) سهم ٨٠ ٢م

ستبيع دائرة التسجيل العقاري في الكاظمية الاول بالمزايدة العلنية العقار الموصوف اعلاه للعائد للراهن محمد كاظم شلش لقاء طلب الدائن المرتهن مصرف الرافدين البالغ (٩١,٠٠٠,٠٠٠) واحد وتسعون مليون دينار فعلى الراغب في الاشتراك فيها مراجعة هذه الدائرة خلال ٣٠ يوما اعتبارا من اليوم التالي لتاريخ نشر الاعلان مستنجبا معه تامينات قانونية نقدية او كفالة مصرفين لا تقل عن ١٠ ٪ من القيمة المقدرة للمبيع البالغ (٧٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنتان وسبعون مليون دينار وان المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهرا من اليوم الاخير .

مدير التسجيل العقاري في الكاظمية الاولى

REPUBLIC OF IRAQ

Ministry of Industry and Minerals

The State Company for Glass & Refractoriness

NO./

Date / / 2018

جمهورية العراق

وزارة الصناعة والمعادن

الشركة العامة للزجاج والحرايات

العدد: ٩٢٧

التاريخ: ٢٠١٨ / ٨ / ٢٩ القسم / التجارية

الاعلان

يسر الشركة العامة لصناعة الزجاج والحرايات احدى تشكيلات وزارة الصناعة والمعادن عن وجود فرص استثمارية (على اساس المشاركة بالادارة والانتاج) للمعامل التالية وذلك لتأهيل وتشغيل الخطوط الانتاجية وفق الفقرة رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ المادة ١٥/ثالثا من قانون الشركات المعدل النافذ وبما يتسجم مع النظام الداخلي للشركة وحسب تاريخ الغلق الجديد وهي :-

رقم الفرصة الاستثمارية	اسم المعمل	تاريخ الغلق
١	تأهيل وتشغيل معمل انتاج الألواح الزجاجية	الاحد ٢٠١٨/١٠/٧
٦	تجهيز وتنصيب وتشغيل معمل انتاج الزجاج المسطح العام	
٧	تأهيل وتشغيل معمل انتاج القناني والجرار الزجاجية	

الهدف من الاعلان

تهدف الشركة من خلال المشاركة مع الشركات الرصينة والمصنعة والمنتجة للمنتجات اعلاه الى المشاركة في الادارة والانتاج وتشغيل وزيادة الطاقات الانتاجية والمساهمة في هذه الفرص القيمة لحاجة الماسة لانتاج هذه المعامل وأهميتها لتلبية احتياجات السوق العراقية والجدوى الاقتصادية ولما تحققة من مزاياء للمستثمر منها توافر المواد الأساسية الداخلة في الإنتاج وبأسعار مناسبة وتحسين جودة المنتج الوطني . وبإمكان الشركات الراغبة مراجعة مقر الشركة الكائن في مدينة الرمادي لشراء الملف الاستثماري لكل معمل بمبلغ (٢٥٠) (مئتان وخمسون ألف دينار) غير قابلة للرد للاطلاع على الشروط الخاصة بالمشاركة أو الاستفسار والإجابة على أي أمور تخص هذه الفرص الاستثمارية والشركة على استعداد لتقديم كافة المعلومات التفصيلية والتسهيلات لزيارة المعامل ونلفت نظر ذوي الاختصاص والمهتمين لتقديم عروضهم وفق الشروط الواردة في الملف الاستثماري وتتحمل الشركة الفائزة كافة أجور النشر والإعلان وسيكون التركيز على الجانب الفني والتطوري والكفاءة المالية على أن تقدم العروض وتوضع في صندوق الطعانات الكائن في مقر الشركة في الرمادي بموعد أقصاه نهاية الدوام الرسمي من الأيام المؤشرة تواريخها (تاريخ الغلق) ازاء كل معمل وبالإمكان الاستفسار من خلال العنوان الالكتروني glass19612002@yahoo.com

المهندس
رياض عزيز جاسم
المدير العام

جمهورية العراق

محافظة ذي قار

العقود الحكومية

العدد: ١٥٣٩

التاريخ: ٢٨ / ٨ / ٢٠١٨

الى كافة الاستثماريين والشركات والمكاتب الاستشارية

م/ اعادة اعلان

المناقصة رقم (١) خطة تنمية الاقاليم ٢٠١٨

الحالاً بإعلاننا المرقم ١٢٢٥ في ٢٣/٧/٢٠١٨

تعلن محافظة ذي قار (بمؤيد الحكومي) عن مناقصة مشروع (اعداد الدراسات والتصاميم لمشروع طريق ملحق الاصلاح - الجبايش الممر الثاني) ضمن خطة تنمية الاقاليم لعام ٢٠١٧ واستناداً لتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم(٢) لسنة ٢٠١٤ الصادرة من وزارة التخطيط والضوابط الملغاة بها وتضمنت تنفيذ الموازنة العامة الاتحادية لعام ٢٠١٧

ان وثيقة الدعوة لتقديم العطاء (الاعلان) عن المناقصة العامة لهذا المشروع سوف تنشر في الجرائد الوطنية (الصباح الجديد - الزمان - العدالة)

وسيمت العمل وفق الآلية المعددة للمنافسات الدولية العامة والتي تتيح لمقدمي الطعانات كافة من الدول المؤهلة الاشتراك فيها كما هو محدد في النشرة التوضيحية الصادرة من الأمم المتحدة (الخاصة بتعريف الدول المؤهلة)

و بإمكان مقدمي الطعانات الراغبين في اداء الالتزام حول المناقصة شراء وثائق العطاء باللغة العربية بعد تقديم طلب تحريري الى العنوان المحدد بالتعليمات لمقدمي العطاء بعد دفع قيمة البيع للوثائق البالغة (١٥٠,٠٠٠) الف دينار عراقي غير قابل للرد وان المطلوب الدفع سيتم بموجب وصل شراء بلطف من قبل قسم حسابات المشاريع في ديوان المحافظة وسوف يتم عند المؤتمر الخاص بالإجابات على استفسارات المشاركين في المناقصة عند الساعة (١٢) ظهراً من يوم الاثنين الموافق ٢٠١٨/٧/٢٣ في مديرية طرق وجسور ذي قار فعلى الراغبين من الشركات والمقاولين العراقيين والمواطنين والمصنفين من الدرجة المذكورة اثناء على الأقل والشركات العربية والأجنبية من اصحاب الاختصاص مراجعة قسم العقود الحكومية لمحافظة ذي قار لشراء نسخة من الوثائق الخاصة بالمشروع علماً ان سعر العطاء الواحد (وكما مؤيد اراءه) غير قابل للرد على ان يتم تقديم هوية التصنيف الأصلية عند شراء العطاء على ان يتضمن العطاء المستندات التالية :-

١ - المتطلبات التأهيل المطلوبة :-

أ - المتطلبات الفنية :- الخبرة كما في الوثيقة الخاصة بالعطاء (القسم الثاني) /تعطيل الى الاستثماريين /ورقة البيانات) ، الخبرة التخصصية ولعدد عند (١) على الأقل خلال السنوات ال (٧) السابقة وبمبلغ لا يقل عن (١٥٣,٠٠٠,٠٠٠) مائة وثلاثة وخمسون مليون دينار عراقي.

ب - المتطلبات المالية :-

اولاً :- الاداء المالي السابق الذي يظهر تحقيق ارباح خلال ال (٢) سنة للسنوات السابقة في حال توفرها او للسنوات التي سبقت الازمة المالية (٢٠١٢ - ٢٠١٣) (كشف الحسابات الختامية)

ثانياً :- الموارد المالية (المسؤولة النقدية) من خلال تقديم ما يثبت القدرة المالية لتنفيذ المشروع لمبلغ الكبر او يسوي (١٥٣,٠٠٠,٠٠٠) مائة وثلاثة وخمسون مليون دينار عراقي

ثالثاً :- معدل الابداء السنوي الكبر او يسوي (١٥٣,٠٠٠,٠٠٠) مائة وثلاثة وخمسون مليون دينار عراقي

ج - المتطلبات القانونية :-

اولاً :- الاهلية ونشئان (جنسية الشركة منقصة العطاء - لا يوجد تضارب بالمصالح ، لم يتم وضع الشركة المقدمة في القائمة السوداء ، الشركات المملوكة للدولة (ان ثبتت انها مستقلة قانونياً ومالياً وانها تعمل وفق القانون التجاري وان لا تكون وكالات تابعة لصاحب العمل) ، غير مستبعدة من قبل صاحب العمل و استناداً الى قرار صادر من قبل الأمم المتحدة / مجلس الأمن للمشاركة في المنافسات)

ثانياً :- لم تظهر عقود غير منقصة خلال ال (٥) سنوات السابقة ولاغية موعد تسليم العطاء ، لم يصدر بحق الشركة مقدمة العطاء قرار يمنع المشاركة في المنافسات بدولة صاحب العمل استناداً الى قرار صادر بحقه معسرة ضمان عطاءه ولعدد ال (٥) سنوات السابقة ، جميع المطالبات الموقوفة سوفه لن تشكل بمجموعها اكثر من ٤٠ ٪ من صافي مستحقات مقدم العطاء وسيتم التعامل معها كمكشلت تم حلها ضد مقدم العطاء

ثالثاً :- ابراء ذمه (نسخة أصلية + نسخة مصورة) ونفاذة صادرة من الهيئة العامة للضرائب ومعدونة الى محافظة ذي قار / العقود الحكومية

رابعاً :- شهادة تأسيس الشركة مع ملاحظة في حال كون الشركة مقدمة العطاء اجنبية تقوم بتقديم أوراقها كاملة ومصدقة لدى وزارة الخارجية العراقية .

خامساً :- شهادة تسجيل وتصنيف المقاولين وتكون درجة وصف المقاول او الشركات المقابلة المطلوبة في الجدول اثناء سادساً :- وصل شراء المناقصة (نسخة أصلية + نسخة مصورة)

٢ - كل الطعانات يجب ان تتضمن ضمان للعطاء (التامينات الأولية) لمقدمي الطعانات بموجب خطاب ضمان بنهي او صك مصرفي او سلفته صادرة من مصرف معتمد في العراق ونسبية ١٠ ٪ من مبلغ الثقة التخمينية للمشروع ومعنون الى جهة التعاقد (ديوان محافظة ذي قار / قسم العقود الحكومية) ويذكر فيه رقم واسم المناقصة ويكون نافذ لمدة ١٢٠ يوم من تاريخ غلق المناقصة وعلى المنافس الدائن (الشركة او المقاول) الذي ترسو عليه المناقصة مباشرة بعد اصدار كتاب الاحالة قبل توقيع العقد لتقديم صك مصرفي او خطاب ضمان بحسن التنفيذ بقيمة ٥ ٪ من مبلغ الاحالة على ان يكون خطاب ضمان او صك مصرفي صادر من احد المصارف العراقية في بغداد او المحافظات الجنوبية لانها الى ما بعد انتهاء فترة الضمانة وتغطية الحسابات النهائية .

٣ - يتم اعتماد الوثائق القياسية الصادرة من وزارة التخطيط وتكون الطعانات المقدمة من المنافسين مستجيبة عند تلبيةها لمعايير التأهيل المحددة فيها بفرعها كافة والشروط القانونية والفنية والعالية المطلوبة في شروط المناقصة وفي حال عدم التزام مقدم العطاء لما تنظمه الوثيقة القياسية بكافة اقسامها يتم استبعاد ويحظر عطاءه غير مستجيبي .

٤ - تبقى الطعانات نافذة ومزمنة لمقدمي الطعانات بعدة (١٢٠) يوم اعتباراً من تاريخ غلق المناقصة ان جهة التعاقد غير مزمنة يقبول أوطا الطعانات .

٥ - تتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور النشر والاعلان واخر اعلان عن المناقصة وان تتحمل الشركة التي يحال بعهدتها العمل كافة الضرائب والرسوم التي تفرض من قبل الدولة واي مصاريف اخرى تنص عليها التعليمات النافذة .

٦ - يلتزم الطرف الثاني بأن يشتر ما لا يقل عن (٣٠ ٪) من عالة موظفيه العمالة الوطنية عن طريق مراكز التشغيل الا في حالة اعتذار المركز عن توفير الاعداد والاختصاصات المطلوبة ويكتب رسمي مباشر وخلال مدة (٣٠ يوم) من تاريخ امتلاك المركز للطلب

٧ - في حالة اشراك اكثر من منافس في تقديم عطاء واحد لتنفيذ العقد تكون مسؤوليتهم تضامنية تكاملية في ذلك لتنفيذه على ان يقدم عند مشاركة مصادق عليه اصوليا مع العطاء .

٨ - المحافظة غير مسؤولة عن البية وصل مواد العمل الى الموقع

٩ - تتحمل الدائرة المستفيدة مسؤولية الكشف الفني المعد من قبلها واعتماد اسعاره وكذلك تنفيذ العمل باحتساب ما ممتلأ لرب العمل بعدد المتأولة

١٠ - المحافظة غير ملزمة باعطاء مئنة تشغيلية

١١ - يلتزم كافة الاستثماريين والشركات والمكاتب الاستثمارية المقدمين على الطعانات باستكمال نواقص التي تسمح بها التعليمات خلال سبعة ايام من تاريخ فتح طعاناتهم وبخلافه لا يمكن قبولها .

١٢ - ميكون أسلوب الاختيار وفق الميزانية الثابتة ونوع العقد (العقد الاجمالي)

١٣ - تم تسليم الطعانات الى عنوان التالي محافظة ذي قار قسم العقود الحكومية في مقرها الكائن في الناصرية - الادارة المحلية قارب مصرف الرشيد - فرع ذي قار ٥٣٥ (مبنى هيئة الاعمار سابقاً) في الموعد المحدد يوم الاحد الموافق ٢٠١٨/٧/٢٣ على ان تكون الاسعار المقدمه بالدينار العراقي حصراً رقماً وكتابه وان يوقع على جميع مستندات العطاء وتكون الكتابة واضحة وخالية من الحك والشطب وتكون جميع الاوراق مختومة بختم المقاول مع ذكر العنوان الكامل للشركة ورقم الهاتف والبريد الالكتروني ويلتزم المقاول بصحته ويعتبر التبليغ من خلاله ملزم واصولياً وكما يقدم البطاقة التعويضية وما بويد حجبتها وهوية الاحوال المدنية وبطاقة المسكن ولا يسمح التقدم عن طريق البريد الالكتروني ، وسيتم فتح الطعانات بحضور مقدمي الطعانات او ممثلهم الراغبين بالحضور

E-mail: GC.thiqar@yahoo.com / ايل بيل قسم العقود الحكومية

الى ديوان محافظة ذي قار مبنى المحافظة القديمة في نفس موعد غلق المناقصة في نهاية الساعة (١١) ظهرا وسوف ترفض الطعانات المتأخرة . واذا سادف يوم فتح المناقصة عطلة رسمية فيوجل الى اليوم الذي يليه على ان تقدم الطعانات داخل ظروف مغلقة ومختومة ومثبت عليها رقم واسم المناقصة واسم مقدم العطاء وتوقيع ورقم الهاتف والعنوان الإلكتروني .

١ - تسدد مبالغ المشروع المذكور اثناء من ضمن تخصيصات الاعوام (٢٠١٨-٢٠١٩ -) بعدها تعتمد التعليمات والضوابط الصادرة من الحكومة المركزية.

ت	سعر الكلف المعسوق	اسم المشروع	الماترة المستندية	الموقع	التامينات المطلوبة/ على الأقل بالدينار	للتصنيف على الأقل بالدينار	سعر العطاء بالدينار
١	٥١,٠٠٠,٠٠٠	اعداد الدراسات والتصاميم لمشروع طريق ملحق الاصلاح - الجبايش الممر الثاني	مديرية طرق وجسور ذي قار	ذي قار	١ ٪ من قيمة الكشف التخميني	مكتب استشاري او شركة استشارية	١٥٠,٠٠٠ الف دينار

يحيى محمد باقر الناصري / محافظ ذي قار